



कायाहोगा फल्लसको शहर

योजना र क्षेत्रीकरणको विभाजन

२३१० सेकेण्ड स्ट्रिट विभाग

फल्लस, OH ४४२२१

३३०-८७१-८१३५

पार्सल # _____

योजना क्षेत्र: _____

क्षेत्रीकरण कोड: _____

आवेदन मिति (अफिस प्रयोजन): _____

आवेदन नम्बर (अफिस प्रयोजन): _____

यो फाराम अङ्ग्रेजीमा भर्नुपर्छ

\$25.00 – क्षेत्रीकरण प्रमाणपत्र आवेदन/सहायक संरचना (शेड) <200 वर्ग फिट

1. आवेदकको जानकारी

मालिक

ठेकेदार

नाम/सम्पर्क व्यक्ति: _____

कम्पनी (यदि लागू हुन्छ भने): _____

ठेगाना: _____

इमेल: _____

फोन नम्बर: _____

2. सहायक संरचना जानकारी

जग्गा / साइट ठेगाना: _____

पार्सल आइडी#: _____

आवासिय

शेड

छोडेको खाली ठाउँ

संरचना

औद्योगिक

गजिबो

अन्य

वर्ग फिट

छतको सामग्री

व्यापारिक/मिश्रित

प्ले यन्त्र

छेउ

नाप

जगको सामग्री

नागरिक

अन्य,

पछाडिको भवन रेखा भन्दा ६' पछिल्लो तिर संरचना हुनुपर्छ

उचाइ

भित्ताको सामग्री

कर्नर लट?

निर्माण लागत: _____

3. चाहिने कागजातहरू

जग्गाको प्लट योजना

यदि साइटमा नै निर्माण गरिएको हो भने: निर्माणको रेखाचित्र जसमा फ्रेमिड र उचाइसित जानकारी समावेश छ तर यतिमै सिमित भने होइन

यदि पहिला नै निर्माण गरिएको संरचना खडा गर्दै हुनुहुन्छ भने: निर्माता वा खुद्रा विक्रेताले दिएको स्पेशिफिकेसन सिट

4. आवेदक प्रमाणीकरण

कायाहोगा फल्लस शहरको सामान्य विकास संहिता अन्तर्गत खण्ड ११३२/११४२ – सहायक संरचनामा समावेश गरिएका आवश्यकताहरू पूरा गर्न म/हामी सहमत छौं। यस आवेदनमा लेखिएका सबै बयानहरू सत्य र पूर्ण छन् भन्ने कुरा पनि प्रमाणित गर्दछु। मसँग यो आवेदन भर्न र माथिको परिसरमा अन्तर्गत रहेको लिखित अख्तियारनामा राख्ने कानुनी अधिकार छ।

हस्ताक्षर: _____

मिति: _____

5. अफिस प्रयोजन (मात्र)

स्वीकृत (छाप लगाइएको हुनुपर्छ)

अस्वीकृत (कारण खुलाउनुहोस्)

नगद

चेक

चेक # _____

एमसि/भिजा/डिस्कभर

अन्तिम निरीक्षण स्वीकृति

मिति: _____

स्वीकृति गर्ने: _____

टिप्पणी: _____

भरिएको कागजात Development@cityofcf.comमा इमेल गर्नुहोस्

6. आवेदन निर्देशनहरू



परिभाषा/प्रयोग:

- एक तल्लाको संरचना
- इन्सुलेसन गरिएको छैन
- कुनै प्लम्बिङ फिक्स्चर छैन
- 199 वर्ग फिट भन्दा बढी को पदचिन्ह छन **
- सहायक संरचनाको रूपमा प्रयोग गरिन्छ - मुख्यतया भण्डारण मात्र

अनुमतिको लागि चाहिने आवश्यकताहरू:

1. आवासीय शेड – क्षेत्रीकरण प्रमाणपत्र आवेदन (संलग्न)
2. प्लट योजना: स्केल समावेश गरिएर कोरिएको रेखाचित्र:
 - a) जग्गाको रेखाहरू (र जग्गाको नापहरू)
 - b) सबै विद्यमान र प्रस्तावित संरचनाहरू
 - c) प्रस्तावित शेडदेखि घरसम्मको दूरी
 - d) उत्तर दिशा देखाउने
 - e) जग्गा रेखाबाट प्रस्तावित शेडको दूरी **

**** वास्तविक अधिकतम शेड वर्ग फुटेज टेबल ११३२-२ आवासीय लट र डिजाइन मानक-कायाहोगा फल्स सामान्य विकास कोडमा आधारित छ।**

डिजाइन र सामग्री

1. फलामको शेड -- अधिकतम ८० वर्ग फुट १० फुट उचाइको साथ।
2. काठ, भिनायिल, अन्य योजना निर्देशकले स्वीकृत गरेका बाह्य सामग्रीहरू -- अधिकतम १८८ वर्ग फिट र १५ फिट उचाइ। २०० वर्ग फिट भन्दा बढी भएको ग्यारेजको आवश्यकताहरू पालना गरेको हुनुपर्छ र समिट काउन्टी भवन निर्माण अनुमति पत्र पनि प्राप्त गरेको हुनुपर्छ।

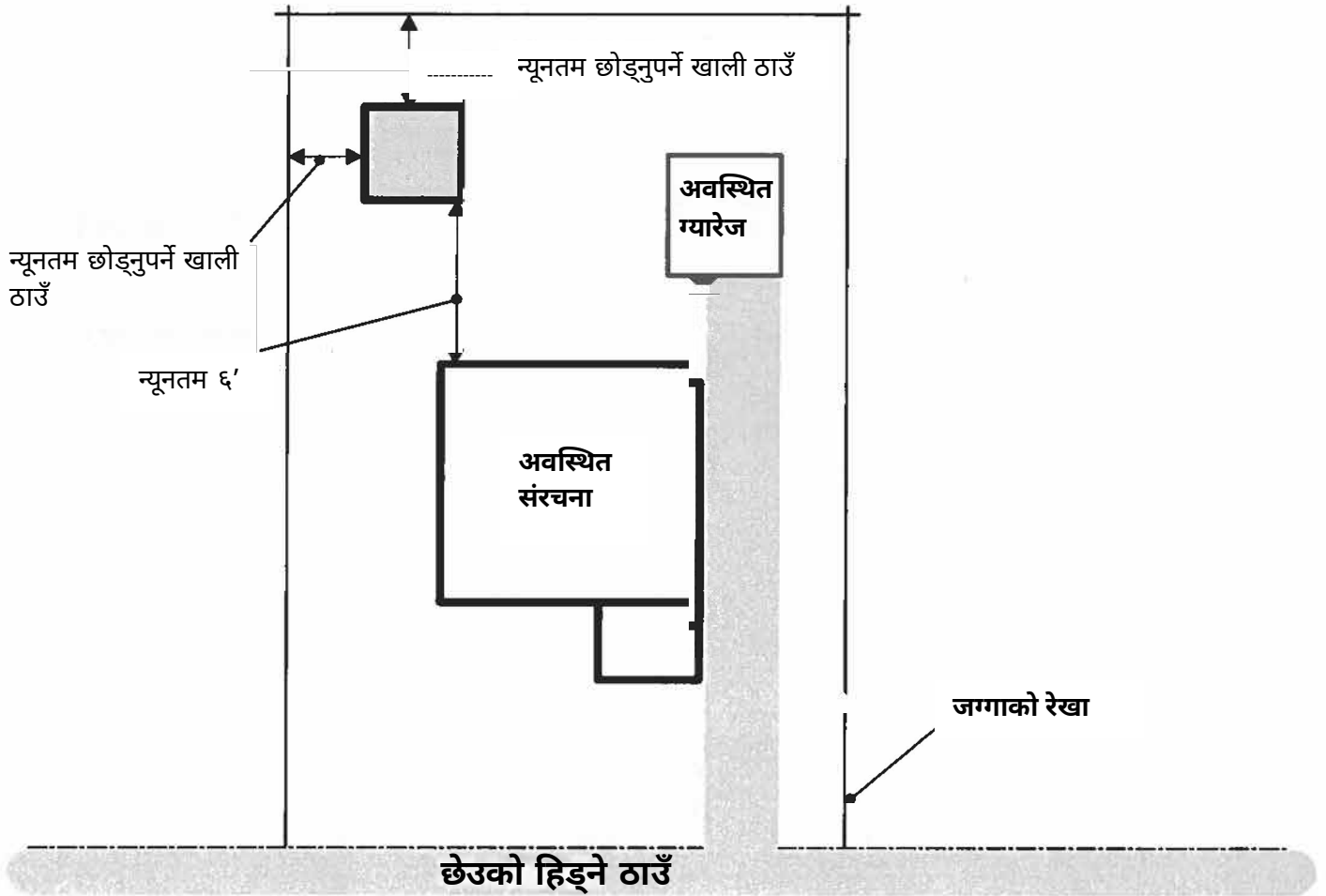
निर्माण विवरण:

1. उचाइको विवरण (ग्रेड रेखाहरू देखिएको हुनुपर्छ)
2. भवनको उचाइको स्पेशिफिकेशन
3. खण्डीय दृश्यहरू
4. शेडहरू सुरक्षित रूपमा जमिनमा गाडिएको हुनुपर्छ
5. १८८ वर्ग फिट भन्दा साना शेडहरू खुट्टा वा जग बिना नै निर्माण गर्न सकिन्छ, तर सुरक्षित रूपमा जमिनमा गाडिएको हुनुपर्छ।

लाग्ने लागत: २५ डलर क्षेत्रीकरण प्रमाणपत्र अनुमति शुल्क

सम्पर्क: कायाहोगा फल्स प्लानिङ डिभिजन, सिटी हल, २३१० सेकेण्ड स्ट्रिट, कायाहोगा फल्स, ओहायो ४४२२१, ३३०-८७१-८१३५

नमूना साइट योजना - सहायक संरचना



तल दिइएको ठाउँ प्रयोग गरेर कृपया प्रस्तावित पर्खाल वा सेडको साइट योजनाको रेखाचित्र कोर्नुहोस्। तपाईंले नमुना नक्साको रूपमा समित काउण्टी GIS, गुगल वा अन्य स्रोतबाट आफ्नो जग्गाको हवाई दृश्यलाई प्रयोग गर्न सक्नुहुन्छ।

